

Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

**СОГЛАСОВАНО**

**Заведующий кафедрой**

**Кафедра экспериментальной  
физики и инновационных  
технологий (Ф4\_ИФО)**

наименование кафедры

подпись, инициалы, фамилия

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

институт, реализующий ОП ВО

**УТВЕРЖДАЮ**

**Заведующий кафедрой**

**Кафедра экспериментальной  
физики и инновационных  
технологий (Ф4\_ИФО)**

наименование кафедры

**В.А. Орлов**

подпись, инициалы, фамилия

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

институт, реализующий дисциплину

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ  
ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИЙ**

Дисциплина Б1.В.ДВ.08.02 Оценка инвестиций

Направление подготовки /  
специальность 27.03.05 Инноватика 2018г.

Направленность  
(профиль)

Форма обучения

очная

Год набора

2018

Красноярск 2021

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по укрупненной группе

270000 «УПРАВЛЕНИЕ В ТЕХНИЧЕСКИХ СИСТЕМАХ»

---

Направление подготовки /специальность (профиль/специализация)

Направление 27.03.05 Инноватика 2018г.

---

Программу  
составили

канд. техн. наук, Доцент, М.Ю. Харитонова

---

## 1 Цели и задачи изучения дисциплины

### 1.1 Цель преподавания дисциплины

Цель преподавания дисциплины - формирование комплекса знаний в области управления инвестиционной деятельностью современных предприятий, привитие навыков практических расчетов инвестиций и их экономической оценке.

### 1.2 Задачи изучения дисциплины

- познакомить бакалавра с основными понятиями и проблемами инвестиционного анализа;
- исследовать организацию процесса подготовки и оценки инвестиционных проектов;
- приобрести навыки в расчете оценки привлекательности инвестиций;
- научить проводить финансовый анализ инвестиций.

1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

<b>ОПК-8: способностью применять знания истории, философии, иностранного языка, экономической теории, русского языка делового общения для организации инновационных процессов</b>	
Уровень 1	источники и методы финансирования инвестиционной деятельности
Уровень 1	приводить результаты и затраты к единому моменту, с использованием операций компаундирования и дисконтирования
Уровень 1	теоретическими знаниями в процессе последующего обучения в соответствии с учебным планом подготовки
<b>ПК-2: способностью использовать инструментальные средства (пакеты прикладных программ) для решения прикладных инженерно-технических и технико-экономических задач, планирования и проведения работ по проекту</b>	
Уровень 1	понятия экономической оценки инвестиций: виды эффективности, задачи, решаемые в ходе оценки инвестиций, затраты упущенных возможностей
Уровень 1	определять будущую стоимость обыкновенного и авансового аннуитета, рассчитывать средневзвешенную стоимость капитала
Уровень 2	рассчитывать критерии оценки инвестиционных проектов; оценить эффективность в прогнозных и дефлированных ценах
Уровень 1	навыками расчета экономической эффективности с учетом продолжительности экономической жизни инвестиционного проекта, риска и инфляции с использованием инструментальных средств

#### 1.4 Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Управление инновационной деятельностью

Введение в инноватику

Теоретическая инноватика

Управление инновационными проектами

Стратегический менеджмент в инновационных организациях

Экономика и финансовое обеспечение инновационной деятельности

#### 1.5 Особенности реализации дисциплины

Язык реализации дисциплины Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется без применения ЭО и ДОТ.

## 2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад.час)	Семестр
		6
<b>Общая трудоемкость дисциплины</b>	<b>3 (108)</b>	<b>3 (108)</b>
<b>Контактная работа с преподавателем:</b>	<b>1,5 (54)</b>	<b>1,5 (54)</b>
занятия лекционного типа	0,5 (18)	0,5 (18)
занятия семинарского типа		
в том числе: семинары		
практические занятия	1 (36)	1 (36)
практикумы		
лабораторные работы		
другие виды контактной работы		
в том числе: групповые консультации		
индивидуальные консультации		
иная внеаудиторная контактная работа:		
групповые занятия		
индивидуальные занятия		
<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	<b>1,5 (54)</b>	<b>1,5 (54)</b>
изучение теоретического курса (ТО)		
расчетно-графические задания, задачи (РГЗ)		
реферат, эссе (Р)		
курсовое проектирование (КП)	Нет	Нет
курсовая работа (КР)	Нет	Нет
<b>Промежуточная аттестация (Зачёт)</b>		

### 3 Содержание дисциплины (модуля)

#### 3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Занятия лекционного типа (акад. час)	Занятия семинарского типа		Самостоятельная работа, (акад. час)	Формируемые компетенции
			Семинары и/или Практические занятия (акад. час)	Лабораторные работы и/или Практикумы (акад. час)		
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные понятия организации процесса подготовки и оценки инвестиционных проектов	8	16	0	18	ОПК-8 ПК-2
2	Основные методы оценки привлекательности инвестиций	4	10	0	18	ОПК-8 ПК-2
3	Анализ расчетных экономических показателей инвестиций	6	10	0	18	ОПК-8 ПК-2
Всего		18	36	0	54	

#### 3.2 Занятия лекционного типа

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование занятий	Объем в акад. часах		
			Всего	в том числе, в инновационной форме	в том числе, в электронной форме
1	1	Основные понятия и проблемы в инвестиционном анализе	2	0	0

2	1	Общая организация процесса подготовки и оценки инвестиционных проектов	2	0	0
3	1	Меры поддержки государством инвестиционных проектов частных инвесторов	2	0	0
4	1	Анализ тенденций развития отраслей	2	0	0
5	2	Основные методы оценки привлекательности инвестиций	2	0	0
6	2	Основные элементы анализа инвестиционных проектов	2	0	0
7	3	Финансовый анализ инвестиций	2	0	0
8	3	Анализ расчетных экономических показателей инвестиций	2	0	0
9	3	Итоговая лекция	2	0	0
Всего			18	0	0

### 3.3 Занятия семинарского типа

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование занятий	Объем в акад. часах		
			Всего	в том числе, в инновационной форме	в том числе, в электронной форме
1	1	Основные понятия и проблемы в инвестиционном анализе. Прямые и портфельные инвестиции. Депозиты и гособлигации, облигации, акции, опционы, фьючерсы.	4	2	0

2	1	Общая организация процесса подготовки и оценки инвестиционных проектов. Этапы подготовки инвестиционной документации. Организация поиска инвестиционных возможностей.	4	2	0
3	1	Меры поддержки государством инвестиционных проектов частных инвесторов. Софинансирование затрат на капитальные вложения, на приобретение нового оборудования, на погашение кредитной ставки	4	2	0
4	1	Анализ тенденций развития отраслей. Подготовка плана строительства. Кадровое обеспечение проекта. Рента и расчет возможности получения рентных доходов	4	2	0
5	2	Основные методы оценки привлекательности инвестиций. Способы оценки конкурирующих инвестиций. Понятие о конкурирующих инвестициях. Взаимоисключающие инвестиции.	4	2	0
6	2	Основные элементы анализа инвестиционных проектов. Предприятие и его окружение. Анализ учредительных документов. Процедура «дью-дилидженс».	6	4	0

7	3	Оценка потребности в финансировании. Организация финансирования инвестиционных проектов. Финансовый анализ инвестиций. Внешние источники финансирования. Реальные опционы. Расчет кэш-фло. Финансовый срок жизни инвестиций. Ликвидационная стоимость	6	2	0
8	3	Анализ расчетных экономических показателей инвестиций. Оценка эффективности участия в проекте для предприятий и акционеров.	4	2	0
Итого			26	18	0

### 3.4 Лабораторные занятия

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование занятий	Объем в акад. часах		
			Всего	в том числе, в инновационной форме	в том числе, в электронной форме
Итого					

## 4 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Лимитовский М. А.	Инвестиционные проекты и реальные опционы на развивающихся рынках: учебно-практическое пособие	Москва: Юрайт, 2011

## 5 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

## 6 Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

6.1. Основная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Басовский Л. Е., Басовская Е. Н.	Экономическая оценка инвестиций: учебное пособие для студентов вузов по направлению 38.03.02 "Менеджмент"	Москва: ИНФРА -М, 2014
Л1.2	Ример М. И.	Экономическая оценка инвестиций: учебник для бакалавров, специалистов и магистров по специальности "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)" (+ обучающий курс)	Москва: Питер, 2014
Л1.3	Янковский К.П., Мухарь И.	Организация инвестиционной и инновационной деятельности: учеб. пособие для вузов	Санкт- Петербург: Питер, 2001
6.2. Дополнительная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Теплова Т. В.	Инвестиции: учебник для бакалавров	М.: Юрайт, 2013
Л2.2	Колмыкова Т. С.	Инвестиционный анализ: учеб. пособие для вузов	М.: ИНФРА-М, 2013
Л2.3	Лахметкина Н. И.	Инвестиционная стратегия предприятия: учеб. пособие по специальности "Финансы и кредит"	М.: КноРус, 2008
Л2.4	Будник Е. Е.	Модельно-методический инструментарий управления инвестиционным развитием реального сектора экономики: автореферат диссертации ... кандидата экономических наук	Уфа: Б. и., 2010
Л2.5	Валинурова Л. С., Казакова О. Б.	Инвестирование: учебник для студентов вузов по специальности 080503 "Антикризисное управление" и другим экономическим специальностям	Москва: Волтерс Клувер [Wolters Kluwer], 2010
6.3. Методические разработки			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.1	Лимитовский М. А.	Инвестиционные проекты и реальные опционы на развивающихся рынках: учебно-практическое пособие	Москва: Юрайт, 2011

## 7 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Э1	Научная электронная библиотека	<a href="http://www.elibrary.ru">http://www.elibrary.ru</a>
Э2	Российский образовательный портал	<a href="http://www.edu.ru">http://www.edu.ru</a>
Э3	Интернет-библиотека образовательных	<a href="http://www.iqlib.ru">http://www.iqlib.ru</a>

	изданий	
Э4	Университетская информационная система Россия	<a href="http://uisrussia.msu.ru">http://uisrussia.msu.ru</a>
Э5	Система консультант плюс	<a href="http://www.consultant.ru">http://www.consultant.ru</a>
Э6	Энциклопедический ресурс Рубрикон	<a href="http://www.rubricon.com">http://www.rubricon.com</a>
Э7	Единое окно доступа к образовательным ресурсам	<a href="http://window.edu.ru">http://window.edu.ru</a>
Э8	The European Library	<a href="http://www.theeuropeanlibrary.org">http://www.theeuropeanlibrary.org</a>

## **8 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)**

Серьезную помощь в СРС оказывает постоянная работа с электронными учебными пособиями по дисциплине, доступными в полнотекстовом формате, обновлёнными и переработанными. Для самостоятельного изучения отводятся темы, хорошо разработанные в учебных пособиях, научных монографиях и не представляют особенных трудностей при изучении.

Важной составляющей самостоятельной работы является подготовка к семинарским занятиям, в том числе в формах:

- сообщения;
- научного мини-исследования;
- письменного домашнего задания;
- подготовки презентации.

Электронные копии методических разработок по организации учебного процесса при изучении дисциплины (аудиторная и самостоятельная работа студентов) размещены в лабораториях кафедры по соответствующим разделам.

## **9 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю) (при необходимости)**

### **9.1 Перечень необходимого программного обеспечения**

9.1.1	Перечень программного обеспечения, используемого в учебном процессе по дисциплине «Стратегический менеджмент в инновационных организациях» включает: Microsoft Excel, Word, Paint.
-------	--

### **9.2 Перечень необходимых информационных справочных систем**

9.2.1	1. <a href="http://www.google.ru">www.google.ru</a>
9.2.2	2. <a href="http://www.rambler.ru">www.rambler.ru</a>
9.2.3	3. <a href="http://www.yandex.ru">www.yandex.ru</a>
9.2.4	4. <a href="http://www.nigma.ru">www.nigma.ru</a>
9.2.5	5. <a href="http://www.garant.ru">www.garant.ru</a> Справочно-правовая система

## **10 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Необходимый перечень материально-технического обеспечения для реализации дисциплины «Оценка инвестиций» бакалаврской программы включает в себя: лекционные аудитории и помещения для проведения семинарских и практических занятий (оборудованные видеопроекционным оборудованием для презентаций), библиотеку (имеющую рабочие места для студентов, оснащенные компьютерами с доступом к базам данных и сети Интернет), компьютерные классы.

При использовании электронных изданий вуз обеспечивает каждого обучающегося во время самостоятельной подготовки рабочим местом в компьютерном классе и библиотеке с выходом в сеть Интернет в соответствии с объемом дисциплины.